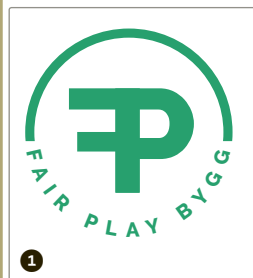


# BF-NYTT 4/2016



MEMBERSHIP NEWS FROM THE BUILDING MASTERS ASSOCIATIONS IN STOCKHOLM, SÖDERTÄLJE AND ON GOTLAND



**1** Fair Play Bygg presenterades på årsmötet. **2** Entreprenadjuristerna Martin Peterson och Claes Sahlin höll i några av de många frukostmötena. FOTO 2 & 5 LARS HALLSTRÖM  
**3** ROT-priset gick till Bergrumsgaraget. FOTO MICHAEL FOLMER **4** BF9K-dagar arrangerades på flera håll i landet. FOTO FRIDA EKMAN **5** Kursverksamheten omfattar drygt 40 kurser.

## Julhälsning från vd



FOTO: ROSIE ALM

Aldrig har väl byggandet i Stockholm nått upp till de nivåer där vi är idag med nya bostäder, infrastruktur och övrigt byggande. Trots hög arbetsbelastning har siffrorna för medlemsföretagens deltagande i föreningens aktiviteter överträffat tidigare år.

Under året har vi också sjösatt initiativet Fair Play Bygg för en sund bransch och publicerat en rapport om konsekvenserna av avsteg från AB04, båda viktiga frågor i branschen.

Nu är det dags för vila och återhämtning inför det nya året. Jag vill passa på att önska Dig en God jul och Gott nytt år och ser fram emot ett spännande och innehållsrikt 2017 tillsammans.

Varma hälsningar, Elisabeth Martin

## Öppet under jul- och nyårshelgerna

Vi har öppet som vanligt men med begränsad bemanning. Vid akuta kollektivavtalsärenden, kontakta Rådgivningen på 010-451 64 80 så får du hjälp av en företagsrådgivare.

## Evenemang i januari

- 13 jan** HR nätverk
- 20 jan** Avtalsrörelsen 2017
- 20 jan** Galaxen - Arbetsplatsförlagd rehabilitering som fungerar.
- 27 jan** Användarträff BF9K - Säker vatten

Mer information och anmälan på [www.stockholmsbf.se/evenemang](http://www.stockholmsbf.se/evenemang)

**BF-NYTT** är Stockholms Byggmästareförenings medlemsutskick där du som medlem får information om vilka frågor som föreningen arbetar med och driver.





Regeringens samordnare presenterar sitt uppdrag. FOTO THERESA WAN NG

## Bostadsforum: Hur löser vi den framtida kompetensförsörjningen?

Årets sista Bostadsforum, ett samarbete mellan Stockholms Byggmästareförening och KSL, handlade om den framtida kompetensförsörjningen i branschen. Bland talarna fanns representanter från staten, kommunen och företagen.

Tillväxttakten inom byggsektorn fortsätter att öka i regionen, speciellt inom nybyggnad av flerbostadshus. Samtidigt står branschen inför en utmaning med minskad arbetskraft och svårigheter i kompetensförsörjningen.

Länsstyrelsen presenterade rapporten "Stockholm 2025" som innehåller en prognos för utbildnings- och arbetsmarknaden. I rapporten står det att behovet av arbetskraft i byggbranschen beräknas öka med 225 000 personer fram till år 2025.

Arbetsförmedlingens branschstrateg David Finch berättade om Arbetsgivarcentret som ska säkerställa ett tätare samarbete mellan arbetsgivare, arbetsförmedlingen, branschorganisationer och andra regionala aktörer inom byggbranschen. Bland de aktiviteter som centret planerar att genomföra finns branschråd och kompetenskartläggning.

Budskapet från den efterföljande paneldiskussionen var tydligt, det krävs att företag, stat och kommun samarbetar för att lösa kompetensfrågan i branschen.

## Årets sista kvartalsmöte blev lekfullt



Den 24 november hölls det sista kvartalsmötet för året på Scandic Continental som är Scandic Hotels nya flaggskepp. Det blev en kväll där deltagarna fick prova på spelet »Ansvarsfullt byggande« som sedan följdes av mingel och middag under trevliga former.

Spelet »Ansvarsfullt byggande« har tagits fram av Stockholms Byggmästareförening tillsammans med Sveriges Byggindustrier region öst. Det är ett verktyg som kan användas av företag för att starta och vidareutveckla diskussionerna om det egna arbetet med hållbarhetsfrågor.

Vill du veta mer om spelet, besök [www.stockholmsbf.se](http://www.stockholmsbf.se). FOTO THERESA WAN NG

## Vinnare av Årets byggnadsverk och Årets renovering

Tävlingen Årets byggnadsverk och Årets renovering 2016 i Södertälje som arrangeras av Södertälje kommun och Södertälje Byggmästareförening är avgjord. Årets byggnadsverk blev Nibble gård och Årets renovering tilldelades Hälsan Östertälje.

- Södertälje kommer växa så det knakar under de kommande åren, det gör att ett pris som Årets byggnadsverk blir ännu viktigare. Nibble gård visar på att inlevelse, kunskap, lekfullhet och balans kan skapa en bra miljö [...]. En god bebyggelse handlar om både stads- och landsbygdsutveckling, där omsorgen om funktion och detaljer är viktiga faktorer, säger Håkan Buller, stadsbyggnadsnämndens ordförande.

- Årets renovering visar tydligt på hur fastighetsägare genom att ändra och anpassa sina byggnader kan ge dem nytt innehåll och därmed en mycket längre livslängd. Det är viktigt ur ett hållbarhetsperspektiv att vi värnar om det som redan har byggts och har kraft att göra nödvändiga ombyggnader för att de ska vara fyllda med ett innehåll som behövs för området, säger Elisabeth Martin, föreningschef Södertälje Byggmästareförening.



Årets byggnadsverk Nibble gård och Årets renovering Hälsan Östertälje. FOTON JESSICA SÖDERSTRÖM



# Användarträff – lagen om elektroniska personalliggare

**Den 2 december var det användarträff för BF9K-företag med fokus på elektroniska personalliggare. Björn Sjöstrand från ID06 berättade om hur deras system stöttar företag att uppfylla lagen som ska bidra till en sundare byggbransch.**

I januari 2016 infördes lagen om elektroniska personalliggare som ska motverka svartarbete och främja en sund konkurrens. Lagen gäller alla byggherrar som ska bygga. Byggherren kan välja att överlåta ansvaret för elektronisk personalliggare till entreprenören, vilket oftast sker. Skatteverket beräknar att den nya lagen totalt kommer att omfatta cirka 550 000 anställda i branschen.

ID06 är en branschstandard för personalliggare och har funnits i digital form sedan 2007. Det primära syftet för ID06 är att ge förutsättningar för en effektiv skattekontroll. Dessutom bidrar ID06 till ökad säkerhet på arbetsplatsen då företag kan identifiera närvarande personal på arbetsplatserna samt ge behörighetsstyrd inpassering.

Frukostmötet präglades av många frågor från de trettiotal deltagarna som också delade med sig av sina utmaningar i frågan. Vi träffade Björn Sjöstrand efteråt för några frågor:

**Finns det något datum när företag måste ha börjat använda elektroniska personalliggare?**

– Lagen började gälla 1 januari 2016, dock valde Skatteverket en mjukare linje första halvåret. De företag som kontrollerades under den perioden har sluppit kontrollavgifter om det visade sig att de inte uppfyllde lagen. Men från och med halvårsskiftet utfärdar Skatteverket kontrollavgifter där de hittar fel och brister.

**Du pratade tidigare om att lagen om elektroniska personalliggare försvårar svartjobb i branschen. Hur säkerställer ID06 detta?**

– Eftersom man via UE/arbetsgivarlistan kan se samtliga underleverantörer via systemet så kan man se vilka företag som finns på arbetsplatsen. När Skatteverket gör sina kontroller kan de enkelt kontrollera vilka företag och arbetstagare som är aktiva på arbetsplatsen och på så sätt kontrollera att företagen betalar sina skatter och arbetsgivaravgifter.

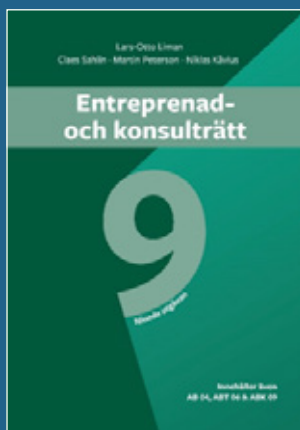
**Vilka utmaningar står företagen oftast inför när de ska implementera systemet på arbetsplatserna?**

– Den stora utmaningen är att få personalen att logga in/ut. Sedan behöver företagen idag lägga ner tid på att definiera om ett projekt är en byggarbetsplats enligt Skatteverkets definition. Vi för en kontinuerlig dialog med ackrediterade ID06 leverantörer (personalliggarssystem, kortföretag och utbildningsföretag), anslutna byggföretag och Skatteverket för att säkerställa att vi tillsammans effektiviserar och förbättrar arbetet med införande och efterlevnad av lagar och systemkrav.



Björn Sjöstrand från ID06. FOTO ROSIE ALM

## Ny utgåva av Entreprenad- och konsulträtt



Boken Entreprenad- och konsulträtt har sedan länge varit en av entreprenadjuridikens klassiker och ger grundläggande kunskaper anpassade för byggandets vardag. Den förklarar på ett enkelt sätt samspelet mellan regler och tekniska förhållanden. Stockholms Byggmästareförenings chefsjurist Claes Sahlin och entreprenadjurist Martin Peterson är medförfattare till boken.

Nyheter i den nionde utgåvan är den nya versionen av ABK 09, Allmänna Bestämmelser för konsultuppdrag, den nya lagstiftningen avseende personalliggare och uppdateringar

av nya avgöranden i allmän domstol, ny teknik som byggnadsinformationsmodellering (BIM) samt nya samverkans- och åtagandeformer.

Boken finns att beställa på Svensk Byggtjänst, [www.byggtjanst.se](http://www.byggtjanst.se)

# Registrera dina utbildningar i ID06 Kompetensdatabasen

För att underlätta för företag i hanteringen av utbildningsbevis har ID06 nyligen lanserat Kompetensdatabasen. Syftet är att utbildningsbevis ska kunna registreras i databasen och därmed kopplas till ID06-kortet. Med Kompetensdatabasen minskar risken att utbildningsbevis försvinner eller tappas bort. Det är lätt att få ut en förteckning på samtliga utbildningar för medarbetare och inom en snar framtid även för företag.



Alla som går Stockholms Byggmästareförenings kurs i hjärt- och lungräddning får utbildningen registrerad i kompetensdatabasen, om man lämnat sitt samtycke. FOTO LARS HALLSTRÖM



**ID06 | KOMPETENS  
DATABAS**

## GRATIS REGISTRERING

Erbjudandet med gratis registrering för tidigare utbildningar gäller till och med 30 april, 2017. Mejla [kurs@stockholmsbf.se](mailto:kurs@stockholmsbf.se) för mer information.

Stockholms Byggmästareförening är ett av de ackrediterade utbildningsföretagen i Kompetensdatabasen. Det innebär att alla som från och med nu går utbildningarna BAS- U och BAS- P, Fallskydd, Arbete på väg, Hjärt- och lungräddning, Heta arbeten och Ställningsbyggnad får sina utbildningar registrerade i kompetensdatabasen om samtycke är lämnat.

Registrering av tidigare utbildningar i kompetensdatabasen medför i vanliga fall en kostnad. Nu erbjuder vi samtliga medlemsföretag vars personal har gått nedanstående utbildningar i Stockholms Byggmästareförenings regi att kostnadsfritt få sina utbildningsbevis registrerade:

- Heta arbeten: utbildning 2013–2016.
- Ställningsbyggnad upp till 9 meter: utbildning 2014–2016.
- Arbetsmiljöansvar BAS- U och BAS- P: utbildning 2009–2016.
- Fallskydd: utbildning 2009–2016.

## Kommande kursstarter

- |               |  |
|---------------|--|
| <b>10 jan</b> | Arbetsledare   |
| <b>10 jan</b> | BAS P och U, Byggarbetsmiljösamordning                   |
| <b>11 jan</b> | Heta arbeten, tillståndsansvarig                         |
| <b>11 jan</b> | Miljöansvar  |
| <b>24 jan</b> | Heta arbeten, tillståndsansvarig                         |
| <b>26 jan</b> | HLR, första hjälpen och krisstöd                         |
| <b>30 jan</b> | Heta arbeten, tillståndsansvarig                         |
| <b>01 feb</b> | Fuksåkerhet, grundkurs                                   |
| <b>01 feb</b> | AB 04 - Utförandeentreprenad                             |
| <b>02 feb</b> | Ställningsbyggnad upp till 9 meter - allmän utbildning   |
| <b>07 feb</b> | BF9K - Effektiv kvalitetssäkring                         |
| <b>08 feb</b> | Lönehantering - grundutbildning*                         |
| <b>13 feb</b> | Heta arbeten, tillståndsansvarig                         |
| <b>15 feb</b> | Ritningsläsning bygg                                     |
| <b>16 feb</b> | Felansvar och garantier                                  |
| <b>22 feb</b> | BAS P och U, Byggarbetsmiljösamordning, uppdateringskurs |
| <b>28 feb</b> | BAS P och U, Byggarbetsmiljösamordning                   |
| <b>28 feb</b> | Heta arbeten, tillståndsansvarig                         |
| <b>01 mar</b> | ABT 06 - Totalentreprenad                                |
| <b>01 mar</b> | Miljöansvar  |
| <b>02 mar</b> | Installationssamordning                                  |
| <b>06 mar</b> | Ställningsbyggnad upp till 9 meter - allmän utbildning   |
| <b>07 mar</b> | Inköpsjuridik  |
| <b>08 mar</b> | Heta arbeten, tillståndsansvarig                         |



För information om senare kursstarter, besök [www.stockholmsbf.se](http://www.stockholmsbf.se).

Stockholms Byggmästareförening erbjuder ett brett utbud av kurser för att höja kompetensen hos såväl yrkesarbetare som tjänstemän. Du bokar din kursplats på [www.stockholmsbf.se/kurs](http://www.stockholmsbf.se/kurs)

\* Kursen arrangeras i samarbete med Entreprenörsskolan